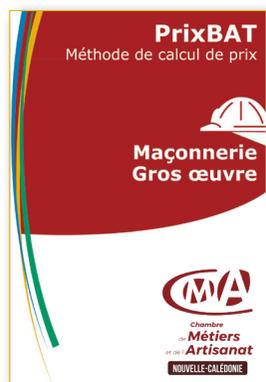


## LA MÉTHODE DE CALCUL PRIXBAT ET LE LOGICIEL EUREKA DEVIS-FACTURES

### LA MÉTHODE DE CALCUL «PRIXBAT»

La Chambre de métiers et de l'artisanat vous propose la méthode de calcul PrixBat. Cette méthode est spécialement conçue pour que les artisans puissent calculer leurs propres prix de manière simple et rapide. Cette méthode de calcul de prix est déclinée pour neuf métiers :

- Maçonnerie gros-œuvre
- Menuiserie et charpente en bois
- Peinture
- Revêtement de sols
- Électricité
- Plomberie / couverture
- Cloisons et plafonds en plaques de plâtre
- Métallerie
- Nettoyage de locaux.



### LE LOGICIEL EUREKA DEVIS-FACTURES



Votre CMA a conçu le logiciel Eureka Devis-factures, qui répond spécifiquement aux besoins des artisans.

- Très simple d'utilisation, ce logiciel permet de :
- calculer vos propres prix ;
  - réaliser des devis et des factures conformes à la réglementation ;
  - suivre les règlements de vos clients.

Ce logiciel est délivré à l'issue d'une formation au Centre de formation de l'artisanat. La formation coûte 15 000 F et le logiciel 10 000 F.

### Vos antennes CMA

À Nouméa et dans nos antennes, vous pouvez aussi consulter gratuitement nos conseillers pour être accompagné dans la rédaction d'un devis ou d'une facture. N'hésitez pas à prendre rendez-vous !

#### Koné

BP 641 - 98860  
Tél. 47 30 14  
[kone@cma.nc](mailto:kone@cma.nc)

#### Poindimié

BP 155 - 98822  
Tél. 42 74 82  
[poindimie@cma.nc](mailto:poindimie@cma.nc)

#### Koumac

BP 127 - 98850  
Tél. 47 68 56  
[koumac@cma.nc](mailto:koumac@cma.nc)

#### La Foa

BP 56 - 98880  
Tél. 46 52 86  
[lafoa@cma.nc](mailto:lafoa@cma.nc)

#### Panda

BP 4709 - 98839  
Tél. 24 32 62  
[panda@cma.nc](mailto:panda@cma.nc)

#### Case de l'entreprise à Lifou

BP 545 - 98820 We  
Tél. 45 19 90  
[accueil@case.nc](mailto:accueil@case.nc)



### Direction des Services de Développement Économique

10 Avenue James Cook - BP 4186  
98846 Nouméa Cedex  
Tél. 28 23 37  
[eco@cma.nc](mailto:eco@cma.nc) - [www.cma.nc](http://www.cma.nc)



## GÉRER



## SAVOIR CALCULER SES PRIX

**Sur quelles bases calculer ses prix ?**

**Comment être certain  
de couvrir ses charges ?**

Pour vous permettre de personnaliser  
vos prix, la CMA a mis au point  
une méthode de calcul.



Chambre  
de **Métiers**  
et de l'**Artisanat**

NOUVELLE-CALÉDONIE

## LES TROIS BASES DE VOS PRIX

**Pour être à la fois compétitif et rentable, savoir calculer ses prix est la base d'une bonne gestion. Un prix juste vous permettra de couvrir vos charges et de dégager une marge bénéficiaire et il constituera un élément décisif dans le choix du client.**

Trois éléments sont à prendre en compte dans le calcul de vos prix. A partir d'un exemple, découvrez cette méthode de calcul.

### LES TEMPS D'EXÉCUTION

Pour calculer vos prix, il vous faut en premier lieu savoir quel temps est nécessaire pour vous et vos salariés, pour réaliser un ouvrage ou une tâche.

Ce temps doit prendre en compte : la préparation, la mise en place de la prestation, le nettoyage, le rangement du chantier...

Ces temps d'exécution sont toujours ramenés à l'unité de mise en œuvre de l'ouvrage : le mètre cube, le mètre carré, le mètre linéaire...

#### EXEMPLE

##### Le temps d'exécution pour réaliser un ouvrage ou une tâche

Un mur d'agglos de 9,41m<sup>2</sup> a été réalisé en une journée de 8h par l'artisan et son ouvrier (soit 16h de main d'œuvre au total).

##### • le temps d'exécution au m<sup>2</sup> :

$16 / 9,41 = 1,70$  heures/m<sup>2</sup> pour 2 intervenants  
soit 0,85 heure/m<sup>2</sup> (1,70/2) pour chaque intervenant.

##### Attention ! Ces temps sont exprimés en centièmes d'heure.

Pour les obtenir en minutes, des tables de conversion sont disponibles dans les « prix indicatifs du bâtiment » à la CMA.

##### • des centièmes d'heure au temps en minutes

0,85 heures correspond à 51 minutes

Il faut donc 51 minutes à un intervenant pour réaliser 1m<sup>2</sup> de mur d'agglos.

Ces temps d'exécution, ramenés à l'unité, vont être ensuite multipliés par le prix horaire de l'artisan ou de l'ouvrier, afin de déterminer le prix de la pose ou de la prestation.

### LE PRIX DE LA MAIN D'OEUVRE

Le prix horaire ne s'applique ni au hasard, ni uniquement en fonction des prix pratiqués sur le marché. Vous devez tenir compte des charges de votre entreprise pour permettre de couvrir les coûts et de dégager une marge bénéficiaire.

Le coût horaire de l'artisan peut donc varier d'une entreprise à une autre selon les charges qu'elle supporte : salariés, investissements, cotisations sociales...

#### PRIX DE L'HEURE ARTISAN

Le prix de l'heure artisan doit prendre en compte votre qualification et votre expérience professionnelle, les investissements réalisés, les charges de votre entreprise, le temps consacré à la gestion et le temps improductif (déplacements...), ainsi que vos cotisations sociales en tant que travailleur indépendant.

Tous ces éléments vous permettront de calculer un montant qui, ramené à l'heure, vous permettra, pour chaque heure facturée, de couvrir vos charges tout en vous rémunérant en tant que chef d'entreprise.

#### PRIX DE L'HEURE OUVRIER

Pour calculer le coût horaire de votre salarié, vous devez tenir compte de son salaire brut, des charges sociales qui y sont liées, mais également intégrer un coefficient de charges de structure et un coefficient de marge bénéficiaire.

En effet, le coût horaire de l'ouvrier doit vous permettre de couvrir les charges salariales, mais également une partie des charges de votre entreprise et participer à sa marge bénéficiaire.

Le détail de la méthode de calcul du coût horaire est disponible à la CMA.

Une fois votre coût horaire connu, vous pouvez calculer le coût unitaire de main d'œuvre.

#### EXEMPLE

##### Le prix unitaire de main d'œuvre au m<sup>2</sup>

Un mur d'agglos de 9,41m<sup>2</sup> a été réalisé en une journée de 8h par l'artisan et son ouvrier (soit 16h de main d'œuvre au total). Avec un prix fictif de 3 000F / heure pour l'artisan et de 1 700F / heure pour l'ouvrier :

- artisan : 0,85 heure x 3 000F = 2 550F / m<sup>2</sup>
- ouvrier : 0,85 heure x 1 700F = 1 445F / m<sup>2</sup>

À ce prix unitaire de main d'œuvre, il faut ajouter le coût des fournitures.

### LE PRIX DES FOURNITURES

Les matériaux ou fournitures constituent la troisième base de vos prix.

Au-delà du prix d'achat des fournitures, il faut compter les frais de transport, de stockage et de manutention (lorsqu'ils existent). Ces frais peuvent être globalisés dans un coefficient : 1,2 en moyenne (coefficient à adapter à chaque cas).

Le coût des fournitures est ramené à l'unité de mise en œuvre : le mètre cube, le mètre carré, le mètre linéaire... puis multiplié par la quantité de fournitures nécessaire à la réalisation. Ce coût de fourniture au m<sup>2</sup> est enfin multiplié par le coefficient relatif aux autres frais.

Cela vous donne votre coût unitaire de fourniture.

#### EXEMPLE

##### Le coût unitaire de fourniture au m<sup>2</sup>

Si pour 1 m<sup>2</sup>, il faut 13 agglos à 100F pièce :  
 $(13 \times 100) \times 1,2 = 1 560F / m^2$

Vous avez maintenant tous les éléments pour fixer votre juste prix et établir un devis sur la base d'un **coût global unitaire**.

#### EXEMPLE

Prix global prestation pour 9,41 m<sup>2</sup> de mur d'agglos nécessitant l'intervention d'un artisan et de son ouvrier :

prix unitaire pose : 2 550F + 1 445F = 3 995F / m<sup>2</sup>  
+ prix unitaire fourniture : 1 560F / m<sup>2</sup>  
= coût total unitaire 5 555F / m<sup>2</sup>

**Coût global prestation**  
**= 5 555F / m<sup>2</sup> x 9,41 m<sup>2</sup> = 52 273F HT**

Pour les entreprises soumissionnaires, n'oubliez pas d'appliquer la TGC au(x) taux correspondant(s).

