POLE ARTISANAL PANDA
ZAC PANDA

DOSSIER DE CANDIDATURE

LOCATION D'UN ATELIER ARTISANAL

2021

NOM DE L'ENTREPRISE : ……

NOM DU CHEF D'ENTREPRISE : ……..

Chambre de Métiers et de l'Artisanat
10 Avenue James Cook – BP 4186
98846 NOUMEA CEDEX
Tel : 28.23.37 – Fax : 28.27.29
Site web : www.cma.nc

L' ENTREPRISE

Présentation du chef d'entreprise :

Nom : ..... Prénom : .....

Fonction exercée : □ Exploitant individuel □ Gérant □ Co-gérant □ Autre : .....

Né(e) le : ...../...../..... à .....
Adresse postale : .....BP : .....
Courriel : .....
Téléphone fixe : ..... Mobilis : .....
Formation(s), diplôme(s) : .....
.....
.....
Expériences Professionnelles : .....
.....
.....

Présentation de l'entreprise :

□ Création d'entreprise □ Entreprise en développement □ Projet de transmission

Nom de l'entreprise : .....
Date de création de l'entreprise : .....
Forme juridique : □ EI □ EURL □ SARL □ Autre : .....
N°RIDET : .....N° Rép. des Métiers : ..... N°RCS : .....
Activité(s) de l'entreprise : .....
.....
Zone d'intervention : □ Nouméa □ Grand Nouméa □ Province Sud □ Province Nord □ Iles Loyautés

Nombre de personnes travaillant dans / pour l'entreprise :
Conjoint/ co-gérant : Salariés : Sous-traitants :

Nombre et nature des véhicules : .....
.....

Location actuelle:

Etes-vous actuellement locataire d'un atelier ? □ Oui □ Non
Si oui, localisation :
Superficie : ..... Montant du loyer : ..... Date d'échéance du bail : ...../...../.....

Données financières de l'entreprise

Compte de résultats sur 3 ans

PRODUITS	2019	2020	Prévisionnel 2021
CHIFFRE D'AFFAIRES			
AUTRES PRODUITS			
TOTAL DES PRODUITS			

CHARGES	2019	2020	Prévisionnel 2021
ACHAT DE CONSOMMABLES			
CHARGES EXTERNES			
IMPOTS ET TAXES			
CHARGES DE PERSONNEL			
CHARGES FINANCIERES			
DOTATION AUX AMORTISSEMENTS			
TOTAL DES CHARGES			

RESULTAT			

Détail des Investissements réalisés en matériel :

Nature	Valeur d'achat neuf	Date d'achat

Investissements en projet :

Emprunts en cours :

PROJET DE LOCATION

Superficie de l'atelier souhaitée : □ 80m² □ 120m²

Préférence sur le N° d'atelier : ……

Date souhaitée de location (si préavis) : ……

Contraintes/besoins spécifiques d'installation ou d'occupation des locaux *(stationnement, stockage, …)* : ……

……

……

Motifs de demande d'installation sur le Parc d'Ateliers Artisanaux CMA de PANDA :

……

……

……

……

……

Selon la situation de l'entreprise, détails du projet de création *(lancement de l'activité, marché ciblé, plan de financement,…)* ; **de développement** *(nouveaux investissements, nouveaux marchés, embauches…)* ; **de transmission** *(échéance, repreneur identifié, organisation envisagée…)*

……

……

……

……

……

Services CMA aux entreprises

Lesquels de ces services vous seraient utiles au sein des locaux de la CMA sur PANDA ?

- □ Service de formalités RIDET/Répertoire des Métiers/Patente
- □ Accès à de l'information (Actualités Economique, Infos pratiques fiscales, sociales, …)
- □ Accès aux services de conseils CMA (conseils en gestion, questions juridiques, fiscales, sociales…)
- □ Accès aux services de comptabilité du Centre de Gestion des Métiers
- □ Rendez-vous avec un interlocuteur financier ou consultant spécialisé
- □ Formations CMA : gestion, devis-factures, informatique, evrp…
- □ Domiciliation de l'entreprise (BP)
- □ Service de réception et envoi de courrier
- □ Salle de réunion
- □ Photocopieuse
- □ Accès Internet WIFI
- □ Autres : ……

……

ENGAGEMENTS DU DEMANDEUR

Je soussigné(e)……
déclare sur l'honneur :

- que les informations mentionnées ci-dessus sont exactes et sincères ;
- avoir pris connaissance des spécificités techniques des ateliers en location ;
- avoir pris connaissance des modalités de location des ateliers artisanaux (loyers, caution, fonctionnement du pôle, modalités de règlement, …) ;
- être informé que des frais d'agence à hauteur de 80% du premier loyer seront prélevés à la signature du bail.

Fait à ……. Le …. /…. / ……

Signature

PIECES A FOURNIR

- Dossier de candidature dûment complété et signé
- Certificat du Répertoire des Métiers, attestation RIDET, extrait K-BIS si société
- Copie de la pièce d'identité
- Quittance de résidence datant de moins de trois mois
- Documents comptables des 2 dernières années / Avis d'imposition / Déclarations fiscales
- Attestation de situation fiscale
- Attestation de situation sociale
- 3 derniers relevés de comptes

Les demandeurs peuvent joindre à leur dossier toute pièce utile pour éclairer les membres du Comité de sélection sur la nature de leur projet ou de leur activité, sur la réalité des prévisions d'activité, sur le produit ou service (plaquette commerciale…), etc...

Dossier à déposer à :
la Chambre de métiers et de l'artisanat, 10 av. James Cook, route de Nouville,
à l'attention de Grégory ARMANDO (28.23.37)